

## ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, городской округ Истра, с. Рождествено, Сиреневый бульвар, дом № 9, проводимого в форме заочного голосования в период с 14.05.2023 г. по 14.06.2023г.

с. Рождествено

22.06.2023 г.

**Адрес многоквартирного дома:** Московская область, городской округ Истра, село Рождествено, Сиреневый бульвар, дом № 9

**Форма проведения собрания:** заочное голосование.

**Дата проведения собрания:**

- заочная часть собрания состоялась с 14 мая 2023 года по 14 июня 2023 г.

**Место проведения собрания:**

- при проведении заочной части голосования сбор бюллетеней для голосования осуществлялся по адресу: Московская обл., г.о. Истра, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, стр. 1А, пом. 8 (офис управляющей организации), ул. Сиреневый бульвар, д. 9, кв.2
- **Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников:** 14 июня 2023года.

**Дата и место подсчета голосов:** 22 июня 2023 года по адресу: Московская обл., г.о. Истра, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, стр. 1А, пом. 8, в офисе управляющей организации.

**Инициатор проведения Общего собрания собственников помещений**

Шанская Анна Борисовна, собственник квартиры №2.

**Место (адрес) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование:** оригинал – Главное Управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»;

копия - Управляющая организация ООО «Истра Водоканал-Сервис» по адресу: Московская обл., г.о. Истра, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, стр. 1А, пом. 8.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов в доме.

На дату проведения собрания установлено, что в многоквартирном доме, расположенном по адресу Московская область, г.о. Истра, с. Рождествено, Сиреневый бульвар, дом № 9 собственники, владеют **7 002, 80 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **7 002, 80 голосов** (100% голосов собственников).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 9, приняли участие собственники, владеющие **3 268, 13 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **46, 67 %** голосов.

**Кворум отсутствует. Собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

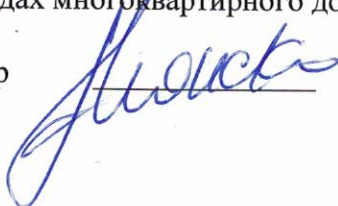
### **Повестка дня внеочередного Общего собрания собственников:**

1. Избрание председателя и секретаря Общего собрания собственников.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Утверждение порядка использования помещения - мусорокамера
4. Определение ответственного за контроль порядка использования.

**Приложения:**

1. Уведомление о проведении внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - 1 л.
2. Акт о размещении Уведомлений о проведении внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах (с материалами фотофиксации) - 3 л.
3. Реестр собственников помещений многоквартирного дома - 3 л.
4. Бланки Решений собственников жилых и нежилых помещений - 11 л.
5. Акт о размещении Выписки из Протокола № 1 от 22.06.2023 г. внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на информационных стендах многоквартирного дома (с материалами фотофиксации) - 2 л.

Инициатор  
общего  
собрания



Шанская Анна Борисовна  
(50-50/008-50/020/010/2015-1/2  
от 29.01.2015г.)

Дата: 22.06.2023